

## EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA DE INSTALAÇÃO DE CONDOMÍNIO

Gurupi - TO, 29 de setembro de 2021.

**Araguaia Construtora Incorporadora e Comércio de Imóveis LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 38.144.143/0001-40, empresa incorporadora do imóvel localizado à Av. D Nº 500 Loteamento Setor Sul CEP: 77.405-372, onde instituiu o Condomínio Park Resedá SPE - LTDA, servimos do presente para informar acerca da Assembleia Geral Ordinária de Instalação do **Condomínio Park Resedá**, que se realizará no dia 08 de outubro de 2021, às 08h30, no salão de eventos do Condomínio Park Resedá, em primeira convocação, contando com a presença mínima de metade mais um dos condôminos, ou às 09h, em segunda convocação, no mesmo dia e local, com qualquer número de presentes, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

1 - Aprovação da Convenção e Regimento Interno;

**OBS:** Importante ter conhecimento do conteúdo descrito na convenção e no regimento interno, para debate apenas dos pontos controversos.

2 - Valor da taxa condominial e data do primeiro vencimento;

3 - Eleição de síndico, conselho fiscal e conselho consultivo;

4 - Fixação da remuneração do síndico;

É lícito aos adquirentes se fazerem representar na Assembleia por procurador, munido de procuração específica para aquela ocasião, em que haja reconhecida por autenticidade em cartório. Ressaltamos que a ausência de Vossa Senhoria implicará em aceitação tácita quanto aos assuntos que forem tratados e deliberados.

Atenciosamente,

Araguaia Construtora Incorporadora e Comércio de Imóveis LTDA  
Marlei Pereira da Silva 